

## PC4 – NOTICE SECURITE INCENDIE

### Construction d'un Centre de Conservation et d'Etude

Parcelle BC 366  
24 Rue Pitel  
97490 Sainte Clotilde

*Demande de permis de construire – Juin 2024*



*Maîtrise d'ouvrage*

**DAC de La Réunion**



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
RÉUNION**

*Liberté  
Egalité  
Fraternité*

*Maîtrise d'œuvre*



**Ce bâtiment est en partie un Etablissement Recevant des Travailleurs (ERT) et en partie un Etablissement Recevant du Public (ERP). Cette notice s'attachera à décrire les prestations prévues pour l'Etablissement Recevant du Public. Il sera de Type PE.**

## 1) DESCRIPTIF DES TRAVAUX

La Direction des Affaires Culturelles (DAC) de La Réunion projette de construire un centre de conservation et d'études (CCE) régional des données scientifiques de l'archéologie (DSA).

Le CCE de la Réunion sera un lieu central de l'archéologie en matière de traitement (métal y compris), de conservation, d'exploitation scientifique voire de restauration des biens mobiliers.

L'établissement sera également ouvert au public afin de promouvoir l'archéologie à la Réunion : valorisation de l'archéologie à travers la médiation et l'animation culturelle auprès de différents publics.

Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés

Les activités et les effectifs sont établis en application du règlement de sécurité.

CCE DAC OI		Pour une activité donnée		Effectif du public	Effectif du personnel
Locaux	Types d'activités exercées	Surfaces (m²)	Mode de calcul	Par niveau	Par niveau
<b>R+1</b>					
Locaux de travail	Code du travail	-	Déclaratif	-	30
<b>Effectif total du R+1</b>				-	30
<b>RDC</b>					
Locaux de travail	Code du travail	-	Déclaratif	-	30
Espace médiation et locaux attenants	ERP type Y	152	Y2§1 – 1 pers/5 m²	31	-
<b>Effectif total du RdC</b>				31	30
<b>Total cumulé de tous les niveaux</b>			<b>Effectif Effectif public et personnel</b>	31	60
				<b>91</b>	

**TOTAL EFFECTIF PUBLIC dans ERP AU RDC : 31**

**Classement : PE**

**Catégorie ERP : 5<sup>ème</sup>**



## 2) Centre de Conservation de d'Etudes – DAC OI

### **Stabilité au feu de la structure (PE5, R.4216-2-1)**

Bâtiment code du travail au R+1 :

- Structure stable au feu 1h,
- Planchers coupe-feu 1h.

### **Isolement par rapport aux tiers (PE6)**

- L'établissement occupe l'intégralité du bâtiment et de la parcelle : absence de tiers contigus et de tiers superposés.
- Le bâtiment est isolé par rapport au tiers en vis-à-vis : présence d'une aire libre de 5m à minima entre le bâtiment et les bâtiments tiers situés en vis-à-vis.

### **Accès des secours (PE7)**

Le bâtiment est accessible aux engins de secours via la rue Pitel, longeant sa façade Est. La rue Pitel a les caractéristiques d'une voie-engins.

L'établissement est accessible de plain-pied depuis la façade Est.

### **Locaux présentant des risques particuliers (PE9)**

Les réserves, les locaux de stockage, les archives et le local déchets de l'établissement sont des locaux à risques incendie. Ils seront isolés du reste de l'établissement par :

- Des parois et planchers CF1h,
- Des portes CF1/2h munies de ferme-porte.

### **Dégagements (PE11)**

L'établissement recevant du public se situe au RDC et ne dispose donc pas d'escaliers nécessaires au dégagement.

Les issues sont judicieusement réparties de sorte à permettre une évacuation rapide et sûre, et éviter les culs-de-sac de plus de 10m.

Toutes les portes permettant l'évacuation du public s'ouvrent par une manœuvre simple, et dans le sens de l'évacuation.

Absence de locaux pouvant recevoir plus de 50 personnes.

Niveau	Effectif par niveau	Effectif cumulé	Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
			Sorties	Unités de passage	Sorties	Unités de passage
R+1	30	-	1 +1 acc	1 UP + 60 cm	2	2 UP
<b>RdC – espace médiation</b>	<b>31</b>	<b>-</b>	<b>1 +1 acc</b>	<b>1 UP + 60 cm</b>	<b>3</b>	<b>4 UP</b>
RdC – locaux CdT	30	- *	Les locaux uniquement accessibles au personnel disposent de dégagements de plain-pied sur l'extérieur.			

### **Conduits et gaines (PE12)**

Les parois des conduits et des gaines reliant le R+1 et le RdC doivent être réalisées en matériaux incombustibles et d'un degré coupe-feu 1/2h, les trappes étant PF1/2h.

### **Aménagements intérieurs (PE13, AM1 à AM20)**

Dégagements non protégés et locaux (AM 4 à AM7)	Prévus
Exigible	
Plafonds : B-s3, d0 ou M1	M1
Parois verticales : C-s3, d0 ou M2	Cloisons M2
Sols: DFL-s2 ou M4	Sols M4

### **Produits d'isolation (AM8)**

Les produits d'isolation acoustique, thermique ou autre, simples ou composites, dont l'épaisseur d'isolant est supérieure à 5 mm (10 mm en sol), respecteront l'une des dispositions suivantes :

- Etre classés au moins :
  - ° A2-s2, d0 en paroi verticale, en plafond ou en toiture ;
  - ° A2fl-s1 en plancher, au sol.
- Etre protégés par un écran thermique disposé sur la ou les faces susceptibles d'être exposées à un feu intérieur au bâtiment. Cet écran jouera son rôle protecteur, vis-à-vis de l'action du programme thermique normalisé, durant au moins :
  - ° 1/4 heure pour les parois verticales et les sols ;
  - ° 1/2 heure pour les autres parois.

### **Eléments de décoration (AM9, AM10)**

Dans les locaux, les revêtements muraux tendus et leurs éventuels intercalaires seront en matériaux de catégorie M2.

### **Cloisons coulissantes ou repliables (AM14)**

Les éventuelles cloisons coulissantes ou repliables seront en matériaux de catégorie M3.

### **Gros mobilier, agencement principal (AM15 à AM16)**

Le gros mobilier et l'agencement principal sera en matériaux de catégorie M3.

Ces éléments occuperont des emplacements tels qu'ils ne puissent gêner ou rétrécir les chemins de circulation. Ils seront éventuellement fixés au sol ou aux parois de façon suffisamment rigide pour qu'une poussée de la foule ne puisse les déplacer

Désenfumage (PE14, R.4216-13 à R.4216-16)

- Absence de local de plus de 300 m<sup>2</sup> situés en rez-de-chaussée.

### **Installation d'appareils de cuisson destinés à la restauration (PE15 à PE19)**

Sans objet.

### **Traitement d'air et ventilation (PE22)**

Tous les circuits de distribution et de reprise d'air, à l'exception des joints, seront réalisés en matériaux classés M0. Les calorifuges seront réalisés en matériaux classés M0 ou M1. S'ils sont classés M1, ils seront placés à l'extérieur des conduits.



Les conduits aérauliques sont équipés, quelle que soit leur section, de clapets coupe-feu rétablissant le degré coupe-feu des parois d'isolement entre niveaux.

#### **Installation de ventilation mécanique contrôlée (PE23)**

Les installations destinées à assurer l'extraction mécanique de l'air vicié des locaux à pollution spécifique seront conçues de manière à éviter la propagation du feu et des fumées à l'extérieur du local où le feu a pris naissance. Les conduits de ventilation sont réalisés en matériaux classés M0.

#### **Installations électriques, éclairage (PE24)**

- Les installations électriques seront conformes la norme NF C 14-100. Les câbles ou conducteurs seront de la catégorie C2.
- L'emploi de fiches multiples est interdit.
- Les cheminements d'évacuation et les issues de secours seront balisés par des BAES assurant l'éclairage de sécurité. Ceux-ci doivent être conformes aux normes de la série NF C 71-800.
- Les installations électriques des locaux à risques particuliers seront établies dans les conditions requises par la norme NF C 15-100 pour les locaux présentant des risques d'incendie (condition d'influence externe BE2).

#### **Installations électriques, éclairage (PE24)**

Sans objet pour l'ERP.

#### **Moyens de secours (PE26 et PE27)**

- Il existe au moins un extincteur portatif à eau pulvérisée d'une capacité minimale de 6 litres pour 200 m<sup>2</sup> de plancher, et à minima un appareil par niveau.
- Les locaux présentant des risques d'incendie particuliers sont dotés d'extincteurs dont le nombre et le type sont appropriés aux risques.
- L'établissement sera équipé d'un SSI de catégorie A. Les locaux sensibles de l'établissement seront surveillés par de la détection automatique d'incendie. Le dimensionnement et l'installation du SSI de catégorie A fait l'objet d'une mission de coordination SSI.
- L'alarme générale sera donnée à l'ensemble de l'établissement et sera complétée par des diffuseurs lumineux au niveau des sanitaires.
- La liaison avec les sapeurs-pompiers sera assurée par le téléphone urbain.
- Des consignes précisant les numéros d'urgence et les dispositions à prendre en cas de sinistre seront affichée bien en vue.

### 3) Demande de dérogation (Art. R143-13 et GN4)

Nombre de dérogation envisagées pour cet établissement : 0

Je soussigné Président du Préfet de La Réunion Maître d'Ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de la construction, prise en application du chapitre 1<sup>er</sup> du titre 1<sup>er</sup> du livre 1<sup>er</sup> du Code de la Construction et de l'Habitation.

25 JUIN 2024

Date et signature :

Pour le Préfet et par délégation,  
le secrétaire général

Laurent LENOBLE